

PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR) Plan de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP)

Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos para las Entidades Locales (PIREP local) – Programa de Impulso a la Rehabilitación de los Edificios Públicos para las Entidades Locales (PIREP local) - Subvenciones PRTR - Áreas de actividad - MITMA - Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

CONVOCATORIA PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE TITULARIDAD PÚBLICA POR EL PROCEDIMIENTO DE CONCURRENCIA COMPETITIVA EN EL MARCO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA. Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero BOE: 60/2022 11-mar.-22

EXPEDIENTE: C215PL/22/00474

LINEA 1

PROYECTO: REHABILITACIÓN ENERGÉTICA EDIFICIO DIVINA PASTORA

AYUDA CONCEDIDA: 618.490,00 €

PRESUPUESTO BASE DE LICITACION: 768.930,80 €

HITOS:

36 - Finalización de las renovaciones de edificios públicos, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (al menos 290 000 m2).

37 - Finalización de las renovaciones de edificios públicos, con una reducción media de al menos un 30 % de la demanda de energía primaria (al menos 1 230 000 m2).

DESCRIPCION DE LA ACTUACION:

Demolición de toda la cubierta existente formada por entramado de cerchas, correas y entablado de madera laminada apoyadas en los muros de mampostería existentes. Sobre las correas se dispone un panel sándwich “in situ” formado por un entablado machihembrado de 23 mm acabado barnizado, sobre el que se colocan 2 capas de 60 mm aislamiento térmico entre rastreles.

La nueva cubierta es similar a la original a dos aguas con faldones rectos con pendientes entre el 40% y 45%, se mantiene la cobertura original de losas de pizarra negra.

El acabado de los cerramientos por un sistema ETICS, compuesto por panel rígido de poliestireno expandido, de 80 mm de espesor y capa de acabado de mortero acrílico similar al de revestimientos tradicionales en fachadas sur, este y oeste. Trasdosado autoportante con dos placas y aislamiento térmico con Lana roca 70mm.

Sustitución de todas las carpinterías por unas con mejor aislamiento térmico y acústico. Se mantienen las dimensiones, situación en el cerramiento, número de hojas, apertura, despiece, material y acabado de las carpinterías actuales, ventanas abisagradas de dos hojas de madera pintadas. Se eliminan los partelunas, los nuevos perfiles alterarían significativamente la imagen del edificio. Se eliminan las contraventanas interiores de madera, no son adecuadas para el uso actual de equipamiento.

Sustitución de la caldera de gasóleo por una nueva de pellets.

Sustitución del sistema de lámparas incandescentes por LED.